

Waardecreatiemodel

Restauratiefonds.

Waarde in

Financieel

- We zijn de financieel uitvoerder van > 30 laagrentende fondsen voor overheden en private partijen.
- Revolverende fondsen als duurzame investeringsstrategie.
- We verstrekken aanvullende leningen bovenop onze laagrentende leningen.
- We betalen subsidies uit.

Sociaal

- 72 trotse en betrokken medewerkers.
- Sterke banden met (kennis)partners, overheid, belangenorganisaties, eigenaren, ondernemers en andere stakeholders.

Intellectueel

- Kennis over financieren.
- Kennis over proces kwalitatief behoud en herstel van monumenten.

Natuurlijk kapitaal

- Monumenten (gebouwen, landgoederen, erfgoed).

Strategie

Missie
Ieder monument springlevend, nu en in de toekomst.

Strategische pijlers

Financiering van monumenteigenaren
We verstrekken (laagrentende) leningen en betalen subsidies uit.

Kennisdeling en informatie

We geven voorlichting en delen kennis over financiële en procesmatige aspecten voor kwalitatief behoud en duurzaam herstel van monumenten.

Samenwerking en netwerk

We verbinden betrokkenen, stimuleren innovatie, verbeteren de infrastructuur in de monumentensector en vergroten draagvlak.

Kernwaarden

- Persoonlijk
- Verantwoordelijk
- Wendbaar

Waarde uit

Financieel

Behoud van cultuurhistorie

€ 126 miljoen aan nieuwe leningen en
€ 144 miljoen aan uitbetaalde subsidies

€ 1,4 miljard aan toevertrouwd vermogen in beheer.

€ 39,3 miljoen aan aanvullende leningen om duurzaam herstel en behoud mogelijk te maken.

Wegwijs- en kennisrol

1.415.749
bezoeken aan
monumenten.nl

10.863
on- en offline gidsen
Monumentaal Wonen
verspreid.

Waardering

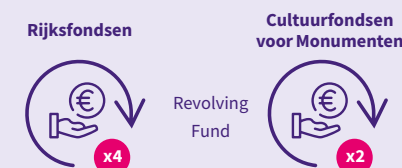
8,2
partner-
tevredenheid

8,6
klant-
tevredenheid

8,2
werkbeleving
medewerkers

Impact

Samen met onze partners financieren we maatschappelijke transitie met behoud van onze cultuurhistorie. Zo dragen we bij aan een mooier Nederland met aantrekkelijke, duurzame en leefbare steden en dorpen.



In 2025 realiseren we:

Duurzaamheid
65 leningen en **€ 29,9 miljoen**.
Verstekte leningen, **24%** van de hele portefeuille.

Terugbrengen leegstand

€ 41 miljoen naar nieuwe functie:
41 leningen.

Bijdrage woningopgave

132 nieuwe woningen toegevoegd.

Wegwijs- en kennisrol

2.670 afgenomen kennisdiensten (Zelfscan Duurzaam Monument, DuMo-advies, Funderingsvergoeding en Ontzorgingsprogramma) waardoor eigenaren hun monument kwalitatief verduurzamen.

En we droegen bij aan:

