

Verhuur exploitatieoverzicht overige verhuurde panden

Ten behoeve van een financieringsaanvraag bij het Nationaal Restauratiefonds.

Datum overzicht:

Nummer financieringsaanvraag:

Invulinstructie

- ✓ Dit formulier is bedoeld om uw inkomsten uit 'overige' verhuur te specificeren. Het heeft geen betrekking op het (verhuurde) pand waarvoor u een financiering bij het Restauratiefonds aanvraagt. Het formulier dient door alle aanvragers (met inkomsten uit 'overige' verhuur) afzonderlijk ingevuld te worden.
- ✓ Vul in de kolommen vanaf totale contractuur de volledige huurinkomsten in op basis van volledig (100%) eigendom. Het model berekent zelf het resultaat op basis van uw eigendomsaandeel.

- a. Voer hier de naam van de eigenaar in.
- b. Voer hier het adres van het verhuurde pand in.
- c. Voer hier de plaats van het verhuurde pand in.
- d. Voer hier het type verhuurd object in (bijv. woningen, woningen/kantoor, winkel, horeca of combinatie daarvan).
- e. Voer hier in voor hoeveel procent u eigenaar bent van het verhuurde pand.
- f. Voer hier de totale netto huur van het verhuurde pand in. Dus exclusief de servicekosten en terug te vorderen btw.
- g. Voer hier de einddatum(s) van het huurcontract in.
- h. Voer hier de naam van de financier van de lopende financiering in.
- i. Voer hier het type financiering in (bijv. lineaire lening, aflossingsvrije lening, annuïteitenlening etc.).
- j. Voer hier de schuldrest van de financiering op het betreffende pand in.
- k. Voer hier het actuele rente % in.
- l. Voer hier de einddatum van de rentevastperiode in. Als de rente variabel is vult u 'variabel' in.
- m. U hoeft hier niets in te vullen. De jaarlijkse renteverplichtingen worden automatisch berekend.
- n. Voer hier de jaarlijkse aflossingsverplichtingen in.
- o & p. U hoeft hier niets in te vullen. Het exploitatieresultaat wordt op basis van uw eigendomsaandeel automatisch berekend.
Per pand rekenen wij later een standaardpercentage aan exploitatiekosten toe.

Restauratiefonds.

Verhuur exploitatieoverzicht overige verhuurde panden

[illegible]