

Verklaring Energiebesparing Rijksmonument (Duurzame Monumentenplus-Lening)

Leeswijzer

- ✓ Deze Verklaring is specifiek van toepassing op omvangrijke energiebesparende maatregelen voor rijksmonumenten, die niet volgens www.monumentenregister.nl geregistreerd staan als woonhuis.
- ✓ Verduurzaming van een monument vraagt om zorgvuldigheid en maatwerk, omdat het in samenhang moet zijn met het behoud van de cultuurhistorische waarden. U moet een omgevingsvergunning aanleveren of een verklaring van de gemeente dat dit niet nodig is.
- ✓ U moet offerte(s) van de energiebesparende maatregelen (gespecificeerd, inclusief BTW) van de betrokken aannemer/installateur aanleveren. Als u vanuit een onderneming financiert, dient u aan te tonen of u de BTW kunnen verrekenen. Dit is van invloed op de maximale hoogte van de lening.
- ✓ U moet een Energiescan Monumenten (inclusief energieprestatieadvies) laten uitvoeren door een DuMo-adviseur, zie de toelichting bij punt B1 van de Maatregelenlijst.
- ✓ **Let op:** Een maatregel die niet in de lijst wordt genoemd maar even veel of meer bijdraagt aan het isoleren van het pand of het opwekken van duurzame energie, kan ook voor financiering in aanmerking komen. Door middel van de Verklaring Energiebesparing Rijksmonument verklaart de aannemer/installateur dat het energiebesparende effect van de maatregel vergelijkbaar of beter is als een van de in de lijst opgenomen maatregelen (zie 2.4. Toelichting vergelijkbare maatregel(-en)). Bovendien moet in het vergunningstraject worden verantwoord waarom deze maatregel passend is bij het betreffende monument, naar oordeel van de gemeente of een DuMo-adviseur (met kennis van Duurzaamheid en Monumentenbehoud).
- ✓ Voor meer informatie zie de toelichting.

1. Gegevens

	Naam eigenaar/aanvrager
	Adres monument
	Postcode/Woonplaats
	Telefoon
	E-mail

2. Maatregel(en)

2.1 Maatregel(en) Aannemer	Eisen	Bedrag inclusief BTW
Bodem- (i.c.m. vloerisolatie) Vloerisolatie	Minimale R-waarde van 3,5 m ² K/W; voor vloerisolatie geldt Minimale R-waarde van 1,3 m ² K/W	€
Dakisolatie	Minimale R-waarde van 1,3 m ² K/W	€
i.c.m. asbestsanering	Uitgevoerd door een gecertificeerd bedrijf	€
Gevelisolatie	Minimale R-waarde van 1,3 m ² K/W	€
Isolerende beglazing	Maximale U-waarde van 3,1 W/m ² K Bij aluminium: maximale U-waarde van 2,4 W/m ² K	€
Isolerende deuren	Maximale U-waarde van 2,0 W/m ² K	€
Isolerende gevelpanelen (kozijn)	Maximale U-waarde van 0,7 W/m ² K	€
Spouwmuurisolatie	Minimale R-waarde van 1,1 m ² K/W	€
Zeer energiezuinig pakket	Maximale waarde van 0,4 bij een luchtdichtheidstest (Qv_10) kar [l/s m ²]. Overige eisen zie pagina 4	€
Nul op de Meter	Voor de minimale eisen zie pagina 4	€
Subtotaal		€

2.2 Maatregel(en) Installateur	Eisen	Bedrag inclusief BTW
Biomassaketel	Ruimteverwarming voor de hele woning. Vermogen kleiner dan 50 kW en ten aanzien van fijnstof dient de biomassaketel te voldoen aan het Activiteitenbesluit	€
Hoogrendementsketel	Voorzien van een HR107-label	€
HRe-ketel of micro-wkk	Thermisch vermogen van ten minste 100%, elektrisch rendement van ten minste 15%. Bestemd voor ruimteverwarming van de woning	€
Warmteterugwinning (WTW) uit ventilatielucht	Rendement ventilatie-unit van minimaal 90%	€
Subtotaal		€

2.3 Maatregel(en) zonder specifieke eisen	Bedrag inclusief BTW	
Van de maatregelen zonder specifieke eisen dient u een omschrijving van de installatie, voorzien van het merk en type, aan te leveren.		
Energiemonitor	€	
Energiezuinige gelijkstroom pomp en/of gelijkstroomventilator	€	
Energiescan Monumenten, voorzien van een energieprestatieadvies	€	
Vraag gestuurde ventilatie	€	
Warmtekrachtkoppeling	€	
Warmtepomp	€	
Warmteterugwinning uit douchewater	€	
Waterzijdig inregelen	€	
Zonneboiler	€	
Zonnepanelen	€	
Subtotaal		€

2.4 Toelichting vergelijkbare maatregel(en) (evenredigheid)	Bedrag inclusief BTW	
Geef aan welke vergelijkbare maatregel(en) u neemt en waarom deze even goed of beter bijdragen aan het verduurzamen van het Rijksmonument. Waar mogelijk kunt u hierbij verwijzen naar specifieke adviezen en/of onderbouwingen vanuit de Energiescan Monumenten.	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
	€	
Subtotaal		€
Totaalbedrag		€
Verrekenbare BTW (indien van toepassing; in te vullen door de aanvrager/eigenaar):	€	
Grondslag voor Duurzame Monumentenplus-Lening:	€	
Het ondertekenen van de verklaring leidt niet automatisch tot het verstrekken van de financiering, zie de toelichting. De ondertekende verklaring mag u mailen naar financieringen@restauratiefonds.nl of uploaden in het digitale aanvraagformulier.		

3. Ondergetekenden verklaren dat alle gegevens naar waarheid zijn ingevuld

Aannemer/installateur

Ondergetekende (naam medewerker):

verklaart namens (bedrijf):

dat alle aangekruiste energiebesparende maatregelen (inclusief maatregelen die niet in de lijst worden genoemd, maar waarvan het energiebesparend effect vergelijkbaar of beter is) voldoen aan de gestelde eisen, aansluiten op de uitgevoerde Energiescan Monumenten, en de bijbehorende werkzaamheden

door(bedrijf) worden uitgevoerd.

De ondergetekende verklaart bekend te zijn met de toelichting op deze verklaring en de gestelde eisen en deze verklaring naar waarheid te hebben ingevuld.

Plaats:

Datum:

Handtekening en firmastempel:

Eigenaar/aanvrager

Ondergetekende (naam eigenaar / aanvrager):

- verklaart voor de werkzaamheden (waarvoor de lening wordt aangevraagd) een omgevingsvergunning aan te vragen, of kan een verklaring van de gemeente overleggen dat deze vergunning niet nodig is;

- verklaart deze werkzaamheden pas te starten als de omgevingsvergunning onherroepelijk is.

- verklaart bij deze tevens toestemming te geven aan het Restauratiefonds om de uitvoering van de maatregelen waarvoor de lening is verstrekt achteraf te (laten) controleren en verklaart daaraan haar medewerking te verlenen.

Plaats:

Datum:

Handtekening:

4. Toelichting bij de Verklaring voor de Duurzame Monumentenplus-Lening

De aanvrager van de Duurzame Monumentenplus-Lening is verplicht om de Verklaring Energiebesparing Rijksmonument aan te leveren. Hiermee wordt aangetoond dat de energiebesparende maatregelen voldoen aan de gestelde eisen en aansluiten op de uitkomsten van de Energiescan Monumenten. Het Nationaal Restauratiefonds moet de te treffen maatregelen goedkeuren voordat de lening tot stand kan komen.

Op de verklaring geeft de aannemer of installateur aan welke maatregelen getroffen gaan worden. Achter de maatregelen staan de gestelde eisen. Als aan de gestelde eis(en) is/wordt voldaan, kan de aannemer of installateur het formulier ondertekenen.

Naast deze ondertekende verklaring en de Energiescan Monumenten heeft het Restauratiefonds ook een offerte (voorzien van een kostenoverzicht inclusief btw) nodig om de aanvraag inhoudelijk te kunnen beoordelen. Eventueel foutief vermelde isolatiewaarden of producteigenschappen op een eerdere offerte hoeft de aannemer/installateur daardoor niet aan te passen. Voor een Zeer energiezuinig pakket en een Nul op de Meter project moeten de offertes gespecificeerd zijn en moeten de isolatiewaarden duidelijk staan vermeld.

Ook als de offerte van de aannemer/installateur de eisen van het Restauratiefonds bevat, is het opsturen van de ondertekende verklaring noodzakelijk.

Het Restauratiefonds verstrekt de financiering na een positieve financiële beoordeling en acceptatie van de eventueel uitgebrachte offerte met een overeenkomst van geldlening.

Voor het Zeer energiezuinige pakket en Nul op de Meter dienen de maatregelen te voldoen aan:

- Dakisolatie: minimale Rc-waarde van 6,5 m²K/W
- Gevelisolatie: minimale Rc-waarde van 5,0 m²K/W
- Vloerisolatie: minimale Rc-waarde van 4,0 m²K/W
- Isolerende beglazing: maximale U-waarde van 0,8 W/m²K
- Kozijnen en deuren: maximale U-waarde van 1,5 W/m²K
- Systeem voor CO₂-gestuurde ventilatie of balansventilatie met warmteterugwinning

Een Nul op de Meter project wordt in zijn geheel door het Restauratiefonds beoordeeld. De energieprestatie voor dit project dient door vakbekwame partijen te worden gegarandeerd, en onderdeel te vormen van de Energiescan Monumenten. De DuMo-adviseur informeert u over de historische waarden, energiebesparende mogelijkheden en eventuele vergunningen. Dit advies kan laagrentend meegefinancierd worden.

De volgende maatregelen hebben geen specifieke eisen wat betreft isolatiewaarden of andere producteigenschappen, maar vallen wel onder de Duurzame Monumentenplus-Lening.

Het betreft:

- Energiemonitor
- Energiezuinige gelijkstroompomp en/of gelijkstroomventilator
- Energiescan Monumenten
- Vraag gestuurde ventilatie
- Warmtekrachtkoppeling
- Warmtepomp
- Warmteterugwinning uit douchewater
- Waterzijdig inregelen
- Zonneboiler
- Zonnepanelen

Belangrijk:

U kunt maximaal 20% van de hoofdsom van de Duurzame Monumentenplus-Lening gebruiken voor het financieren van zonnepanelen met een maximum van EUR 100.000.

Voor het financieren van asbestsanering (verplicht in combinatie met dakisolatie) kunt u maximaal 15% van de hoofdsom gebruiken met een maximum van EUR 75.000.

Als u de Duurzame Monumentenplus-Lening wilt aanvragen voor (een van de) bovenstaande maatregelen, dan dient u een omschrijving van de installatie, voorzien van het merk en type, aan te leveren.

De ondertekende verklaring mag u mailen naar financieringen@restauratiefonds.nl of uploaden in het digitale aanvraagformulier.

Deze verklaring is een voorwaarde om een Duurzame Monumentenplus-Lening aan te kunnen vragen. Het Nationaal Restauratiefonds heeft verder geen enkele relatie met aannemers en installateurs.